

สรุปการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์ การให้สินเชื่อตามข้อตกลงฯ



สินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

- กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย

เพิ่ม ระยะเวลาชำระเงินกู้ กรณีกู้เพิ่มเติมซื้อเฟอร์นิเจอร์ฯ หรือสิ่งจำเป็นในการเข้าอยู่อาศัย **ไม่เกิน 40 ปี** เมื่อรวมอายุผู้กู้ **ไม่เกิน 70 ปี** (สำหรับสัญญาที่ 1)

- สินเชื่อบ้านเติมตังค์ (GSB PLUS)

เพิ่ม ระยะเวลาชำระเงินกู้ **ไม่เกิน 30 ปี**

- กรณีไถ่ถอนจำนองฯ และกู้เพิ่มเติมฯ

เพิ่ม จำนวนเงินให้กู้ กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ **ไม่เกินร้อยละ 95** ของราคาประเมิน (สำหรับสัญญาที่ 1 ราคาซื้อขายต่ำกว่า 10 ล้านบาท)



สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

เพิ่ม จำนวนเงินให้กู้ กรณีไม่ใช่บุคคลค้ำประกัน

- ไม่เกินรายละ **700,000 บาท** สำหรับผู้มีอายุงานตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป
- ไม่เกินรายละ **1,500,000 บาท** สำหรับผู้มีอัตราเงินเดือน 25,000 บาทขึ้นไป
- ไม่เกินรายละ **3,000,000 บาท** สำหรับ กลุ่มวิชาชีพเฉพาะ

เพิ่ม ระยะเวลาชำระเงินกู้

พนักงานราชการ ให้กู้ได้ **ไม่เกิน 15 ปี**

ได้แก่ แพทย์ ทันตแพทย์ สัตวแพทย์

เภสัชกร อัยการ ตุลาการ นักบิน วิศวกร

อาจารย์มหาวิทยาลัยระดับผู้ช่วยศาสตราจารย์

ปรับเปลี่ยน หลักประกันการกู้เงิน

- ใช้บุคคลค้ำประกันจำนวน **1 คน** (ปฏิบัติงานมาแล้วครบ 3 ปี)
- พนักงานราชการ **สามารถค้ำประกันได้** เช่นเดียวกับข้าราชการ

สอบถามเพิ่มเติม

ฝ่ายบริหารผลิตภัณฑ์และการขายลูกค้าบุคลากรภาครัฐ

0 2299 8814 - 5 หรือ 0 2299 8000 ต่อ 155332 - 3 และ 155541 - 3

Department.PMDGOC@gsb.or.th